

# Checkliste Unterlagen Verkehrswertermittlung



Adresse Bewertungsobjekt:	Stand:
Kunde:	
Kontaktdaten AG: Asp, E-Mail, Telefon	

Checkliste Unterlagen	Stand	Vorhanden
Aktueller Grundbuchauszug* ggf. Grundakte		
Lageplan / Katasterauszug*		
Baugenehmigung		
Auszug aus dem Baulastenverzeichnis*		
Altlastenauskunft		
Denkmalschutz		
Maßstäbliche Grundrisspläne*		
Ansichten und Schnitte		
Wohnflächen- / Kubaturberechnung*		
Kaufvertrag		
Exposé/Prospekt , Print und digital		
Bau- und Leistungsbeschreibung		
Teilungserklärung + Teilungsplan		
Protokolle Eigentümerversammlung		
Erbbauvertrag		
Unterschriebene Vollmacht		

Unterlagen mit \* sind grundsätzlich notwendig.